



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 22 жовтня 2026 року

Миколаїв

№ 7

Про включення до Переліку другого типу об'єктів нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, які передаються в оренду без проведення аукціону

Тридцять дев'ята позачергова сесія восьмого скликання

Відповідно до частини другої статті 9 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», пункту 20 частини першої статті 43, частин четвертої та п'ятої статті 60, абзацу другого та третього пункту 10 розділу V «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 6, 15, 16 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» та постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», з метою передачі в оренду окремих об'єктів нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити до Переліку другого типу об'єкти нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, які передаються в оренду без проведення аукціону, згідно з додатком.

2. Відділу оренди майна управління майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради (Іваніна) забезпечити оприлюднення Переліку в електронній торговій системі та на офіційному вебсайті Миколаївської обласної ради відповідно до вимог чинного законодавства України.

Голова обласної ради

Антон ТАБУНЩИК

Додаток
до рішення обласної ради
22 жовтня 2026 року № 7

П Е Р Е Л І К ДРУГОГО ТИПУ
об'єктів нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст
Миколаївської області, які передаються в оренду без проведення аукціону

№ з/п	Найменування об'єкта	Місцезнаходження об'єкта	Площа об'єкта (кв.м)	Балансоутримувач	Орендодавець	Цільове призначення	Підстави для включення об'єкта до Переліку другого типу
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Нежитлові приміщення № 1-3, № 5-17, № 19-20, № 23-25, № 29-32 першого поверху двоповерхової адміністративної будівлі (літ. А-2)	вул. 3-тя Слобідська, 134, м. Миколаїв, Миколаївська область	469,00	Комунальне підприємство «Миколаївкнига» Миколаївської обласної ради	Миколаївська обласна рада	Розміщення органів державної влади та органів місцевого самоврядування, інших установ і організацій, діяльність яких фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів	Абзац другий частини першої статті 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»

2.	Нежитлові приміщення першого поверху № 4, № 18, № 26 загальною площею 44,80 кв.м та нежитлові приміщення другого поверху № 2-23, загальною площею 500,10 кв.м двоповерхової адміністративної будівлі (літ. А-2)	вул. 3-тя Слобідська, 134, м. Миколаїв, Миколаївська область	544,9	Комунальне підприємство «Миколаївкнига» Миколаївської обласної ради	Миколаївська обласна рада	Розміщення органів державної влади та органів місцевого самоврядування, інших установ і організацій, діяльність яких фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів	Абзац другий частини першої статті 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»
3.	Нежитлові приміщення третього поверху чотириповерхової адміністративної будівлі (літ. А-4)	вул. 10-а Слобідська, 2-Б, м. Миколаїв, Миколаївська область	407,40	Управління з питань цивільного захисту Миколаївської обласної державної адміністрації	Миколаївська обласна рада	Розміщення органів державної влади та органів місцевого самоврядування, інших установ і організацій, діяльність яких фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів	Абзац другий частини першої статті 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»

4.	Нежитлові приміщення четвертого поверху чотириповерхової адміністративної будівлі (літ. А-4)	вул. 10-а Слобідська, 2-Б, м. Миколаїв, Миколаївська область	412,70	Управління з питань цивільного захисту Миколаївської обласної державної адміністрації	Миколаївська обласна рада	Розміщення органів державної влади та органів місцевого самоврядування, інших установ і організацій, діяльність яких фінансується за рахунок державного або місцевих бюджетів	Абзац другий частини першої статті 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»
----	--	--	--------	---	---------------------------	---	--

Заступник начальника управління - начальник відділу оренди майна управління майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради

Олександр ІВАНІНА