

Про надання згоди на списання
нерухомого майна спільної власності
територіальних громад сіл, селищ, міст
Миколаївської області

Тридцять восьма позачергова
сесія восьмого скликання

Відповідно до пункту 20 частини першої статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку списання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, затвердженого рішенням обласної ради від 23 березня 2012 року № 13 (далі – Порядок), з урахуванням наданих Територіальним управлінням Державного бюро розслідувань, розташованим у місті Миколаєві, документів щодо списання нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, що перебуває на його балансі та закріплене за ним праві оперативного управління відповідно до розпорядження Миколаївської обласної державної адміністрації від 08 лютого 2019 року № 31-р, обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду Територіальному управлінню Державного бюро розслідувань, розташованому у місті Миколаєві, на списання нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області згідно з додатком до цього рішення, у зв'язку з аварійним станом майна та непридатністю його для подальшого використання.

2. Припинити право оперативного управління Територіального управління Державного бюро розслідувань, розташованого у місті Миколаєві, на нерухоме майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, інформацію про яке зазначено у додатку до цього рішення.

3. Територіальному управлінню Державного бюро розслідувань, розташованому у місті Миколаєві, вжити заходів щодо списання майна, зазначеного у додатку до цього рішення, відповідно до вимог чинного законодавства та Порядку.

4. З метою забезпечення належного обліку нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області рекомендувати Територіальному управлінню Державного бюро розслідувань, розташованому у місті Миколаєві, вжити відповідних організаційно – правових заходів, пов'язаних з реалізацією цього рішення, згідно з вимогами чинного законодавства та Порядку.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та архітектури.

Голова обласної ради

Антон ТАБУНЩИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Миколаївської обласної ради
«Про встановлення права узуфрукта комунального майна спільної власності
територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області Комунальному
некомерційному підприємству «Миколаївська обласна клінічна лікарня»
Миколаївської обласної ради»

1. Цілі і завдання прийняття рішення.

Метою підготовки проєкту рішення Миколаївської обласної ради «Про встановлення права узуфрукта комунального майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області Комунальному некомерційному підприємству «Миколаївська обласна клінічна лікарня» Миколаївської обласної ради є забезпечення ефективного та цільового використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, встановлення порядку контролю за ефективністю його використання.

2. Нормативно-правові підстави для розгляду та прийняття рішення

Питання прийняття запропонованого проєкту рішення врегульовано пунктом 20 частини першої статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частинами четвертої та п'ятої статті 60, статті 60¹, абзацу другого та абзацу третього пункту 10 розділу V «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», згідно з Порядком передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 08 вересня 2025 року №1103.

3. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області передається Комунальному некомерційному підприємству «Миколаївська обласна клінічна лікарня» Миколаївської обласної ради з метою забезпечення його безперебійної діяльності, використання зазначеного майна у відповідності до статутних завдань та функцій підприємства та здійснюватиметься з дотриманням його господарського призначення. Встановлення права узуфрукту дозволить уникнути його простою та фізичного зносу без експлуатації, дозволить розширити спектр послуг для громади, покращити їх якість та забезпечити належні умови для пацієнтів, забезпечить належне утримання, експлуатацію та збереження технічного стану майна.

4. Обсяг орієнтовних фінансових витрат та джерела фінансування

Реалізація цього рішення не потребує додаткових витрат з обласного бюджету.

5. Обґрунтування очікуваних наслідків реалізації рішення

Прийняття цього проєкту рішення підвищить ефективність використання та збереження майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, щодо якого встановлюється безстроково право узупотребування комунального майна Комунальному некомерційному підприємству «Миколаївська обласна клінічна лікарня» Миколаївської обласної ради.

6. Оприлюднення проєкту рішення

На підставі частини 10 статті 9 Закону України «Про правовий режим воєнного стану» у період дії воєнного стану на акти органів місцевого самоврядування, не поширюються вимоги пункту 3 частини першої (у частині оприлюднення проєктів актів), частини четвертої статті 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проєкт рішення оприлюднено на офіційному вебсайті Миколаївської обласної ради (<https://www.mk-oblrada.gov.ua/>) _____ 2026 року.

Заступник начальника управління-начальник
відділу оренди майна управління майном
спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст Миколаївської області
виконавчого апарату обласної ради

Олександр ІВАНІНА