



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
обласної ради з питань екології, охорони довкілля,
раціонального природокористування, туризму та рекреації

В И С Н О В К И

Від 21 червня 2024 року

Миколаїв

№ 1

Про оголошення ландшафтного
заказника місцевого значення
«Чортальські обрії» у межах
Вознесенського району

Розглянувши та обговоривши інформацію з цього питання, постійна комісія обласної ради

ВИРІШИЛА:

Внести питання на розгляд двадцять другої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

Голова постійної комісії
обласної ради

Алла РЯЖСЬКИХ



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
обласної ради з питань екології, охорони довкілля,
раціонального природокористування, туризму та рекреації

В И С Н О В К И

Від 21 червня 2024 року

Миколаїв

№ 2

Про встановлення ставок рентної
плати за заготівлю другорядних
лісових матеріалів, здійснення
побічних лісових користувань
та використання корисних
властивостей лісів

Розглянувши та обговоривши інформацію з цього питання, постійна комісія обласної ради

ВИРІШИЛА:

Внести питання на розгляд двадцять другої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

Голова постійної комісії
обласної ради

Алла РЯЖСЬКИХ



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
обласної ради з питань екології, охорони довкілля,
раціонального природокористування, туризму та рекреації

В И С Н О В К И

Від 21 червня 2024 року

Миколаїв

№ 3

Про внесення змін і доповнень
до Програми економічного і
соціального розвитку
Миколаївської області на 2024 рік.

Розглянувши та обговоривши інформацію з цього питання, постійна комісія обласної ради

ВИРШИЛА:

Внести питання на розгляд двадцять другої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

Голова постійної комісії
обласної ради

Алла РЯЖСЬКИХ



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
обласної ради з питань екології, охорони довкілля,
раціонального природокористування, туризму та рекреації

В И С Н О В К И

Від 21 червня 2024 року

Миколаїв

№ 4

Про внесення змін та доповнень
до Регламенту Миколаївської
обласної ради восьмого скликання

Розглянувши та обговоривши інформацію з цього питання, постійна комісія обласної ради

ВИРІШИЛА:

Внести питання на розгляд двадцять другої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

Голова постійної комісії
обласної ради

Алла РЯЖСЬКИХ



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
обласної ради з питань екології, охорони довкілля,
раціонального природокористування, туризму та рекреації

В И С Н О В К И

Від 21 червня 2024 року

Миколаїв

№ 5

Про внесення змін та доповнень
до Положення про постійні
комісії Миколаївської обласної
ради восьмого скликання

Розглянувши та обговоривши інформацію з цього питання, постійна
комісія обласної ради

ВИРІШИЛА:

Внести питання на розгляд двадцять другої позачергової сесії обласної
ради восьмого скликання.

Голова постійної комісії
обласної ради

Алла РЯЖСЬКИХ



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

ПРОТОКОЛ

засідання постійної комісії обласної ради
з питань екології, охорони довкілля, раціонального природокористування,
туризму та рекреації

21 червня 2024 року №
м. Миколаїв

Початок: 10.00
Онлайн-засідання

Всього членів постійної комісії – 7

Присутні: Рязьких А.А., Молдованов О.В., Мартиченко В.В. Савченко
І.М., Щербина І.О.

Відсутні: Єліневський Ю.Ю., Головчанський А.В.

Головуючий: Рязьких А.А.

Запрошені:

За порядок денний проголосовано:

Всього депутатів -7.

Присутніх – 5.

«За» - 4.

«Утримався» - 0.

«Проти» - 0

«Не голосував» -1

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про призначення директорів регіональних ландшафтних парків.

Доповідач: Рязьких Алла Антонівна – голова постійної комісії
обласної ради.

2. Про необхідність впорядкування земельної ділянки Державним
підприємством «Ліси України» та визначення меж заказника.

Доповідач: Рязських Алла Антонівна – голова постійної комісії обласної ради.

3. Про оголошення ландшафтного заказника місцевого значення «Чортальські обрії» у межах Вознесенського району.

Доповідач: Мац Дмитро Анатолійович – заступник начальника управління екології та природних ресурсів обласної військової адміністрації.

4. Про встановлення ставок рентної плати за заготівлю другорядних лісових матеріалів, здійснення побічних лісових користувань та використання корисних властивостей лісів.

Доповідач: Сатановська Людмила Миколаївна - начальник відділу лісового господарства та відтворення лісів Південного міжрегіонального управління лісового та мисливського господарства.

5. Про внесення змін і доповнень до Програми економічного і соціального розвитку Миколаївської області на 2024 рік.

Доповідач: Григор'єва Світлана Кирилівна – виконувач обов'язків директора департаменту містобудування, архітектури, капітального будівництва та супроводження проєктів розвитку обласної військової адміністрації.

6. Про внесення змін та доповнень до Регламенту Миколаївської обласної ради восьмого скликання.

Доповідач: Лабарткава Тетяна Сергіївна – керуюча справами виконавчого апарату обласної ради.

7. Про внесення змін та доповнень до Положення про постійні комісії Миколаївської обласної ради восьмого скликання.

Доповідач: Лабарткава Тетяна Сергіївна – керуюча справами виконавчого апарату обласної ради.

СЛУХАЛИ: 1. Про призначення директорів регіональних ландшафтних парків .

Інформує: Рязських Алла Антонівна – голова постійної комісії

У обговоренні взяли участь: Рязських А.А., Мартиченко В.В. Молдованов О.В. в процесі обговорення перед початком голосування повідомив присутніх про наявний конфлікт інтересів.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: «За» - Ряжських А.А., Мартиченко В.В. Савченко І.М., Щербина І.О.
 «Проти»- 0
 «Утримався» -0
 «Не голосував» - Молдованов О.В.
 ВИРІШИЛИ: (рекомендації № 1 додаються).

Підчас розгляду другого питання і надалі втратився зв'язок з депутатом обласної ради Савченко І.М., який відновити не вдалося.

СЛУХАЛИ: 2. Про необхідність впорядкування земельної ділянки Державним підприємством «Ліси України» та визначення меж заказника.

Інформує: Ряжських Алла Антонівна – голова постійної комісії

У обговоренні Ряжських А.А., Мартиченко В.В., Щербина І.О. взяли участь:

Проведено голосування.

Підсумки голосування: «За» - Ряжських А.А., Мартиченко В.В. Молдованов О.В. Щербина І.О.
 «Проти»- 0
 «Утримався» -0

ВИРІШИЛИ: (рекомендації № 2 додаються).

СЛУХАЛИ: 3. Про оголошення ландшафтного заказника місцевого значення «Чортальські обрії» у межах Вознесенського району.

Доповідач: Мац Дмитро Анатолійович – заступник начальника управління екології та природних ресурсів обласної військової адміністрації.

У обговоренні Ряжських А.А., Мартиченко В.В., Щербина І.О. взяли участь:

Проведено голосування.

Підсумки голосування: «За» - Ряжських А.А., Мартиченко В.В. Молдованов О.В. Щербина І.О.
 «Проти»- 0
 «Утримався» -0

ВИРІШИЛИ: (висновки № 1 додаються).

СЛУХАЛИ: 4. Про встановлення ставок рентної плати за заготівлю другорядних лісових матеріалів, здійснення побічних лісових користувань та використання корисних властивостей лісів.

Доповідач: Сатановська Людмила Миколаївна - начальник відділу лісового господарства та відтворення лісів Південного міжрегіонального управління лісового та мисливського господарства.

У обговоренні Ряжських А.А., Щербина І.О. взяли участь:

Проведено голосування.

Підсумки голосування: «За» - Ряжських А.А., Мартиченко В.В. Молдованов О.В. Щербина І.О.
«Проти»- 0
«Утримався» -0

ВИРІШИЛИ: (висновки № 2 додаються).

СЛУХАЛИ: 5. Про внесення змін і доповнень до Програми економічного і соціального розвитку Миколаївської області на 2024 рік.

Доповідач: Григор'єва Світлана Кирилівна – виконувач обов'язків директора департаменту містобудування, архітектури, капітального будівництва та супроводження проєктів розвитку обласної військової адміністрації.

У обговоренні Ряжських А.А., Мартиченко В.В., Щербина І.О. взяли участь:

Проведено голосування.

Підсумки голосування: «За» - Ряжських А.А., Мартиченко В.В. Молдованов О.В. Щербина І.О.
«Проти»- 0
«Утримався» -0

ВИРІШИЛИ: (висновки № 3 додаються).

СЛУХАЛИ: 6. Про внесення змін та доповнень до Регламенту Миколаївської обласної ради восьмого скликання. Інформує:

Доповідач: Лабарткава Тетяна Сергіївна – керуюча справами виконавчого апарату обласної ради.

У обговоренні Ряжських А.А. взяли участь:

Проведено голосування.

Підсумки голосування: «За» - Ряжських А.А., Мартиченко В.В. Молдованов О.В. Щербина І.О.
«Проти»- 0
«Утримався» -0

ВИРІШИЛИ: (висновки № 4 додаються).

СЛУХАЛИ: 7. Про внесення змін та доповнень до Положення про постійні комісії Миколаївської обласної ради восьмого скликання.

Доповідач: Лабарткава Тетяна Сергіївна – керуюча справами виконавчого апарату обласної ради.

У обговоренні Ряжських А.А., Щербина І.О. взяли участь:

Проведено голосування.

Підсумки голосування: «За» - Ряжських А.А., Мартиченко В.В. Молдованов О.В. Щербина І.О.
«Проти»- 0
«Утримався» -0

ВИРІШИЛИ: (висновки № 5 додаються).

Голова постійної комісії обласної ради

Алла РЯЖСЬКИХ



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
обласної ради з питань екології, охорони довкілля,
раціонального природокористування, туризму та рекреації

РЕКОМЕНДАЦІЇ

Від 21 червня 2024 року

Миколаїв

№ 1

Про призначення директорів
регіональних ландшафтних парків

Відповідно до статті 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи Закон України «Про правовий режим воєнного стану», керуючись Положенням про порядок призначення на посаду та звільнення з посади керівників підприємств, установ і організацій, що належать до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, затвердженим рішенням обласної ради від 21 листопада 2008 року № 24 (зі змінами та доповненнями), та розглянувши і обговоривши інформацію з цього питання, постійна комісія обласної ради

ВИРІШИЛА:

Обласній військовій адміністрації внести питання про призначення директорів регіональних ландшафтних парків «Гранітно - степове Побужжя» та «Приінгульський» згідно результатів проведеного конкурсу на 23 сесію Миколаївської обласної ради. Про виконання зазначених рекомендацій проінформувати постійну комісію обласної ради протягом 10 днів.

Голова постійної комісії

Алла РЯЖСЬКИХ



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ
обласної ради з питань екології, охорони довкілля,
раціонального природокористування, туризму та рекреації

РЕКОМЕНДАЦІЇ

Від 21 червня 2024 року

Миколаїв

№ 2

Про необхідність впорядкування
земельної ділянки Державним
підприємством «Ліси України»
та визначення меж заказника

Розглянувши та обговоривши інформацію з цього питання, постійна комісія обласної ради

КОНСТАТУЄ:

Рішенням Мішково-Погорілівської сільської ради № 5 від 03.10.2017 року «Про затвердження генерального плану населених пунктів с. Мішково-Погорілове та селища Святомиколаївка» затверджено відповідні генеральні плани, надано дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальних утворень села Мішково-Погорілове, Мішково-Погорілівської сільської ради.

Рішенням Вітовської районної ради Миколаївської області від 15.02.2019 № 8 «Про затвердження проєкту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальних утворень села Мішково-Погорілове, Мішково-Погорілівської сільської ради, Вітовського району, Миколаївської області» затверджено відповідний проєкт землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальних утворень села Мішково-Погорілове, Мішково-Погорілівської сільської ради, Миколаївського району, Миколаївської області загальною площею 585,5368 га (рішення районної ради частково скасовано рішенням Миколаївського окружного адміністративного суду по справі № 400/4204/21 від 13.03.2023 року щодо орієнтовної площі в 34 га; проте межі такої ділянки в натурі (на місцевості) не визначені). Відомості про межі населеного пункту с. Мішково-Погорілове Миколаївського району Миколаївської області згідно ст. ст. 173-175 Земельного кодексу України, ст. 32 Закону України «Про Державний земельний кадастр» внесені до Державного земельного кадастру, зміни на підставі вказаного рішення суду на даний час не внесені;

В нових межах населеного пункту за рішеннями сільської ради 2019-2020 років фізичним особам – учасникам бойових дій надано земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на загальну площу - 6,5128 га. До зазначених громадян наразі Миколаївською окружною прокуратурою в інтересах держави в особі Миколаївської районної військової адміністрації пред'явлені позови про усунення перешкод в користуванні земельною ділянкою шляхом визнання незаконним та скасування рішення в частині, визнання незаконним і скасування державної реєстрації земельної ділянки та повернення земельної ділянки.

Справи за позовом прокуратури наразі перебувають у провадженні Жовтневого районного суду Миколаївської області. Позови обґрунтовано тим, що згідно п. 5 Прикінцевих положень Лісового кодексу України до здійснення державної реєстрації, але не пізніше 1 січня 2027 року, державними та комунальними лісгосподарськими підприємствами, іншими державними і комунальними підприємствами та установами права постійного користування земельними ділянками лісгосподарського призначення, які надані їм у постійне користування до набрання чинності Земельним кодексом України, таке право підтверджується планово-картографічними матеріалами лісовпорядкування. Земельні ділянки, якими розпорядилася сільська рада, на думку прокуратури відносяться до земель державної власності лісгосподарського призначення. На даний час цей факт рішенням суду не підтверджено.

Відповідно до ч. 1 ст. 55 Земельного кодексу України до земель лісгосподарського призначення належать землі, вкриті лісовою рослинністю, а також не вкриті лісовою рослинністю, нелісові землі, які надані та використовуються для потреб лісового господарства. Проте спірна земельна ділянка лісгосподарського призначення в межах території Мішково-Погорілівської сільської ради Миколаївського району Миколаївської області у розумінні ст. 79-1 Земельного кодексу України не сформована, навіть за станом на сьогодні.

Відповідні правоустановчі документи на земельні ділянки лісгосподарського призначення згідно ст. 125, 126 Земельного кодексу України відсутні, метричні дані меж таких земельних ділянок не визначені. Тому неможливо встановити факт співпадіння метричних даних земельних ділянок, включених у межі населеного пункту, у тому числі місцеположення поворотних точок їх меж, із землями лісгосподарського призначення в межах території Мішково-Погорілівської сільської ради Миколаївського району Миколаївської області.

Згідно ч.ч. 5, 6, ст. 106 Земельного кодексу України місцезнаходження межових знаків у разі їх визначення або встановлення відображається у матеріалах землепорядного проектування та геодезичних вишукувань, а також на кадастрових планах земельних ділянок. Власники земельних ділянок та землекористувачі зобов'язані дотримуватися меж земельних ділянок. На даний час у визначеному чинним законодавством порядку межі земель лісгосподарського призначення щодо спірного масиву не встановлені.

Згідно матеріалів проєкту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальних утворень села Мішково-Погорілове, Мішково-Погорілівської сільської ради площа земель, за рахунок яких змінюється (збільшується) межа населеного пункту, складає 41,1823 га. Навіть з врахуванням наявності земель лісгосподарського призначення площею 34,0000 га, площа земельної ділянки, якою мала право розпорядитися сільська рада складає $41,1823 - 34,0000 = 7,1823$ га. Натомість учасникам бойових дій надано земельні ділянки загальною площею лише 3,7432 га. А з врахуванням того, що місцеположення поворотних точок меж земель лісгосподарського призначення в межах спірної території Мішково-Погорілівської сільської ради Миколаївського району Миколаївської області не встановлено, то наполягати на співпадінні є передчасним.

Виходячи з вищезазначеного постійна комісія обласної ради

ВИРІШИЛА:

1. Рекомендувати Південному міжрегіональному управлінню лісового та мисливського господарства:

звернутися із клопотанням до розпорядника земель – Миколаївської обласної військової адміністрації про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель у порядку ст. 79-1 Земельного кодексу України, ст. ст. 35, 57 Закону України «Про землеустрій»; сформувати спірну земельну ділянку площею 34,0000 га шляхом інвентаризації, внести відповідні відомості до Державного земельного кадастру;

оформити право постійного користування на таку земельну ділянку у порядку ст. ст. 125, 126 Земельного кодексу України.

2. Головному управлінню Держгеокадастру у Миколаївській області (у разі звернення Миколаївської обласної військової адміністрації для отримання інформаційної довідки із матеріалами клопотання ДП «Ліси України» про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель) із врахуванням рішення Миколаївського окружного адміністративного суду по справі № 400/4204/21 від 13.03.2023 року рекомендувати розглянути питання про віднесення спірної земельної ділянки до земель державної власності лісгосподарського призначення.

Голова постійної комісії

Алла РЯЖСЬКИХ