



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

з питань спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст
миколаївської області, житлово-комунального господарства, капітального
будівництва та архітектури

В И С Н О В К И

11 вересня 2023 року

Миколаїв

№ 1

Про надання згоди на безоплатну передачу
індивідуально визначеного майна зі спільної
власності територіальних громад сіл, селищ, міст
Миколаївської області у комунальну власність
територіальних громад області

Розглянувши та обговоривши інформацію з цього питання, постійна
комісія обласної ради

ВИРІШИЛА:

1. Доповнити пункт 2 проєкту рішення новим абзацом такого змісту:
«Закріпити зазначені шкільні автобуси на праві оперативного управління за
зкладами освіти спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст
Миколаївської області відповідно до додатку 2 цього рішення обласної ради.»
2. Пункт 4 проєкту рішення викласти в такій редакції:
«4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію
обласної ради з питань науки і освіти, інновацій, молоді, сім'ї і спорту, культури
та духовності».
3. Внести питання на розгляд вісімнадцятої позачергової сесії обласної
ради восьмого скликання з урахуванням зазначених зауважень.

Голова постійної комісії
обласної ради

Олександр МОСІН



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

з питань спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст
миколаївської області, житлово-комунального господарства, капітального
будівництва та архітектури

В И С Н О В К И

11 вересня 2023 року

Миколаїв

№ 2

Про оперативне управління майном спільної
власності територіальних громад сіл, селищ, міст
Миколаївської області

Розглянувши та обговоривши інформацію з цього питання, постійна комісія
обласної ради

ВИРІШИЛА:

1. Пункт 1 проєкту рішення виключити у зв'язку з тим, що він не кореспондується із пунктом 4 рішення обласної ради від 09.03.2023 № 13 «Про припинення шляхом ліквідації юридичної особи – Миколаївської загальноосвітньої школи-інтернату I-III ступенів № 3 Миколаївської обласної ради» в частині закріплення на праві оперативного управління цілісного майнового комплексу Миколаївської загальноосвітньої школи-інтернату I-III ступенів № 3 Миколаївської обласної ради, розташований за адресою: вул. 1 Слобідська, 74, м. Миколаїв, за Комунальним закладом фахової передвищої освіти «Миколаївський фаховий коледж фізичної культури» Миколаївської обласної ради, розташований за адресою: вул. Погранична, 41, м. Миколаїв.

2. Пункт 4 проєкту рішення викласти в такій редакції:

«4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань науки і освіти, інновацій, молоді, сім'ї і спорту, культури та духовності».

3. Внести питання на розгляд вісімнадцятої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання за умови його доопрацювання відповідно до цих висновків.

Голова постійної комісії
обласної ради

Олександр МОСІН



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

з питань спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст
миколаївської області, житлово-комунального господарства, капітального
будівництва та архітектури

В И С Н О В К И

11 вересня 2023 року

Миколаїв

№ 3

Про затвердження техніко-економічних обґрунтувань доцільності передачі цілісних майнових комплексів закладів професійної (професійно-технічної) освіти з державної власності у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області

Розглянувши та обговоривши інформацію з цього питання, враховуючи погодження проєкту рішення відділом юридичного забезпечення діяльності обласної ради виконавчого апарату обласної ради, постійна комісія обласної ради

ВИРІШИЛА:

1. Звернути увагу, що інформація про земельні ділянки, яка міститься у матеріалах техніко-економічних обґрунтувань суперечить рішенню обласної ради від 29.09.2021 № 19, яким визначений перелік земельних ділянок, що передаються у складі цілісно-майнових комплексів закладів професійної (професійно-технічної) освіти, зокрема є неузгодженості по земельним ділянкам Снігурівського професійного ліцею, Державного навчального закладу «Южноукраїнський професійний ліцей» та Новоодеського професійного аграрного ліцею.

2. Внести питання на розгляд вісімнадцятої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання за умови внесення розробником на розгляд цього пленарного засідання обласної ради питання про внесення змін до рішення обласної ради від 29.09.2021 № 19 в порядку встановленому Регламентом.

Голова постійної комісії
обласної ради

Олександр МОСІН



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

з питань спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст
миколаївської області, житлово-комунального господарства, капітального
будівництва та архітектури

В И С Н О В К И

11 вересня 2023 року

Миколаїв

№ 4

Про закріплення на праві господарського відання
нерухомого майна, що належить до спільної власності
територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської
області, за Комунальним некомерційним підприємством
«Миколаївський обласний центр онкології»
Миколаївської обласної ради

Розглянувши та обговоривши інформацію з цього питання, відповідно до
Статуту КНП «Миколаївський обласний центр онкології» Миколаївської
обласної ради, постійна комісія обласної ради

КОНСТАТУЄ:

Відповідно до Статуту КНП «Миколаївський обласний центр онкології»
Миколаївської обласної ради майно закріплюється за підприємством на праві
оперативного управління. Наданий розробником проєкт рішення не
кореспондується зі Статутом підприємства в частині пропозиції закріплення
нерухомого майна загальною площею 81,6 кв. м, розташоване за адресою:
м. Миколаїв, вул. Шевченка, 7/3, на праві господарського відання за
КНП «Миколаївський обласний центр онкології» Миколаївської обласної ради.

Крім того, потребують уточнення підстави передачі зазначеного
нерухомого майна на баланс КНП «Миколаївський обласний центр онкології»
Миколаївської обласної ради.

ВИРІШИЛА:

1. Розробнику проєкту рішення:

вказати в назві та проєкті рішення, що нерухоме майно загальною
площею 81,6 кв. м, розташоване за адресою: м. Миколаїв, вул. Шевченка, 7/3, що

належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області закріплюється за КНП «Миколаївський обласний центр онкології» Миколаївської обласної ради на праві оперативного управління.

2. Внести питання на розгляд вісімнадцятої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання за умови його погодження відділом юридичного забезпечення діяльності обласної ради виконавчого апарату обласної ради.

Голова постійної комісії
обласної ради

Олександр МОСІН



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

з питань спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст
миколаївської області, житлово-комунального господарства, капітального
будівництва та архітектури

В И С Н О В К И

11 вересня 2023 року

Миколаїв

№ 5

Про включення об'єкту до Переліку об'єктів спільної
власності територіальних громад сіл, селищ, міст
Миколаївської області, що підлягають приватизації

Розглянувши та обговоривши інформацію з цього питання, постійна комісія
обласної ради

ВИРІШИЛА:

1. Аукціонній комісії для продажу об'єктів малої приватизації спільної
власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області
встановити:

вимогу щодо ефективного використання покупцем об'єкта приватизації
(нежитловий об'єкт Миколаївської обласної дитячої інфекційної лікарні -
закладу комунальної власності області, розташований за адресою: м. Миколаїв,
вул. Поздовжня дев'ята, 10а);

максимальний строк – 5 років збереження профілю об'єкта приватизації як
об'єкта соціально-культурного призначення;

строки початку та закінчення ремонтних робіт об'єкту приватизації.

2. Внести питання на розгляд вісімнадцятої позачергової сесії обласної ради
восьмого скликання.

Голова постійної комісії
обласної ради

Олександр МОСІН



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

з питань спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст
миколаївської області, житлово-комунального господарства, капітального
будівництва та архітектури

В И С Н О В К И

11 вересня 2023 року

Миколаїв

№ 6

Про внесення змін до Положення про
діяльність аукціонної комісії для продажу
об'єктів малої приватизації спільної власності
територіальних громад сіл, селищ, міст
Миколаївської області

Розглянувши та обговоривши інформацію з цього питання, постійна комісія
обласної ради

ВИРІШИЛА:

1. У розділі 2 «Склад, порядок утворення Комісії та її повноваження»
Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої
приватизації спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст
Миколаївської області, затвердженого рішенням Миколаївської обласної ради
від 05 лютого 2019 року № 6 (із змінами, внесеними рішенням Миколаївської
обласної ради від 16 березня 2021 року № 17) абзац перший пункту 2 викласти у
такій редакції:

«2. До складу Комісії входять не більше одинадцяти осіб, а саме:
чотири представники від Миколаївської обласної державної адміністрації, її
структурних підрозділів, у тому числі органу приватизації;

один представник від підприємства (закладу, організації, установи), на
балансі якого обліковується об'єкт приватизації;

голова постійної комісії обласної ради з питань спільної власності
територіальних громад сіл, селищ, міст миколаївської області, житлово-
комунального господарства, капітального будівництва та архітектури;

п'ять депутатів Миколаївської обласної ради (за поданням голів фракцій Миколаївської обласної ради.».

2. Внести питання на розгляд вісімнадцятої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання з урахуванням, зазначених у пункті 1 цих висновків, пропозицій постійної комісії.

Голова постійної комісії
обласної ради

Олександр МОСІН



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

з питань спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст
миколаївської області, житлово-комунального господарства, капітального
будівництва та архітектури

В И С Н О В К И

11 вересня 2023 року

Миколаїв

№ 7

Про внесення змін до відомостей про юридичну особу –
Комунального підприємства «Миколаївська обласна
варта», які містяться в Єдиному державному реєстрі
юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та
громадських формувань

Розглянувши та обговоривши інформацію з цього питання, постійна комісія
обласної ради

ВИРІШИЛА:

1. Пункт 1 проєкту рішення викласти в такій редакції:

«1. Надати згоду Комунальному підприємству «Миколаївська обласна
варта» на внесення змін до відомостей Єдиного державного Реєстру юридичних
осіб, фізичних осіб-підприємців, фізичних осіб-підприємців та громадських
формувань щодо видів діяльності» у частині доповнення видом діяльності за
КВЕД 39.00 «Інші діяльність щодо поводження з відходами».

2. Внести питання на розгляд вісімнадцятої позачергової сесії обласної ради
восьмого скликання з урахуванням зазначених висновків.

Голова постійної комісії
обласної ради

Олександр МОСІН



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

з питань спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст
миколаївської області, житлово-комунального господарства, капітального
будівництва та архітектури

В И С Н О В К И

11 вересня 2023 року

Миколаїв

№ 8

Про визначення додаткової умови оренди майна

Розглянувши та обговоривши інформацію з цього питання, постійна комісія обласної ради

ВИРІШИЛА:

1. Доповнити пункт 1 проєкту рішення новими додатковими умовами:
збереження профілю об'єкту (надання медичних послуг);
заборона передачі об'єкта у суборенду та/або інше користування об'єкта оренди третіми особам;
проведення капітального ремонту об'єкту оренди протягом 2 років з моменту передачі в оренду та введення його в експлуатацію протягом 3 років з моменту передачі в оренду;
припинення на вимогу Орендодавця договору оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області у разі порушення орендаря вищезазначених додаткових умов.
2. Пункт 2 проєкту рішення викласти у такій редакції:
«2. Відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради вжити організаційно-правових заходів з питань оренди нерухомого майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, а саме:
щодо включення нерухомого майна до Переліку першого типу;
оголошення аукціону про передачу в оренду нерухомого майна, із врахуванням визначених цим рішенням додаткових умов, шляхом оприлюднення відповідного оголошення в електронній торговій системі;

при укладання договору оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області включити до його змісту додаткові умови, передбачені цим рішенням».

3. Внести питання на розгляд вісімнадцятої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання з урахуванням цих висновків постійної комісії.

4. Відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області вжити заходів поширення оголошення про намір передачі в оренду зазначеного об'єкту крім торгової системи в інших джерелах інформації.

Голова постійної комісії
обласної ради

Олександр МОСІН



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

ПРОТОКОЛ

засідання з питань спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст
миколаївської області, житлово-комунального господарства, капітального
будівництва та архітектури

від 11 вересня 2023 року

Миколаїв

№ 22

Початок: 10:00

Всього членів постійної комісії – 6 чол.

Головуючий: Мосін О.

Секретар: Пересунько Р.

Присутні: Білоус І., Мосін О., Майборода С., Пересунько Р., Погадаєв В.,
Корольова В.

Відсутні: -

Запрошені: Веліховська А. – директор департаменту освіти і науки
Миколаївської обласної військової адміністрації
Корольов О. – директор департаменту економічного розвитку
та регіональної політики Миколаївської обласної військової
адміністрації;
Іваніна О. – виконувач обов'язків заступника начальника
відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності
територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області
виконавчого апарату обласної ради;
Кукуруза М. – виконувач обов'язків директора Комунального
підприємства «Миколаївська обласна варта»;
Оборонько Д. – директор Миколаївського обласного центру
зайнятості;
Поляков І. – заступник начальника управління охорони
здоров'я Миколаївської військової адміністрації.

Мосін О. проінформував присутніх членів комісії, що їм надіслані матеріали
засідання комісії обласної ради, а саме: проєкт порядку денного засідання
постійної комісії, документи та інформацію, які стосуються питань проєкту
порядку денного.

Після обговорення проекту порядку денного засідання постійної комісії обласної ради зазначене питання поставлено на голосування.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: одногolosно.

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований порядок денний засідання постійної комісії обласної ради.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про надання згоди на безоплатну передачу індивідуально визначеного майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області у комунальну власність територіальних громад області.

Доповідач: Веліховська А. – директор департаменту освіти і науки Миколаївської обласної військової адміністрації.

2. Про оперативне управління майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області.

Доповідач: Веліховська А. – директор департаменту освіти і науки Миколаївської обласної військової адміністрації.

3. Про затвердження техніко-економічних обґрунтувань доцільності передачі цілісно-майнових комплексів закладів професійної (професійно-технічної) освіти з державної власності у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області.

Доповідач: Веліховська А. – директор департаменту освіти і науки Миколаївської обласної військової адміністрації.

4. Про закріплення на праві господарського відання нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, за Комунальним некомерційним підприємством «Миколаївський обласний центр онкології» Миколаївської обласної ради.

Доповідач: Поляков І. – заступник начальника управління охорони здоров'я Миколаївської обласної військової адміністрації.

5. Про закріплення на праві оперативного управління нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, за Комунальним некомерційним підприємством «Миколаївський обласний центр лікування інфекційних хвороб» Миколаївської обласної ради.

Доповідач: Поляков І. – заступник начальника управління охорони здоров'я Миколаївської обласної військової адміністрації.

6. Про скасування рішень обласної ради від 12 червня 2020 року № 9, від 16 березня 2021 року № 19.

Доповідач: Поляков І. – заступник начальника управління охорони здоров'я Миколаївської обласної військової адміністрації.

7. Про передачу окремого індивідуального визначеного майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області у державну власність.

Доповідач: Поляков І. – заступник начальника управління охорони здоров'я Миколаївської обласної військової адміністрації.

8. Про включення об'єкту до Переліку об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, що підлягають приватизації.

Доповідач: Корольов О. – директор департаменту економічного розвитку та регіональної політики Миколаївської обласної військової адміністрації.

9. Про внесення змін до Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області.

Доповідач: Корольов О. – директор департаменту економічного розвитку та регіональної політики Миколаївської обласної військової адміністрації.

10. Про надання згоди на прийняття окремого індивідуально визначеного майна (транспортних засобів) з державної власності у комунальну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області.

Доповідач: Оборонько Д. – директор Миколаївського обласного центру зайнятості.

11. Про внесення змін до відомостей про юридичну особу – Комунального підприємства «Миколаївська обласна варта», які містяться в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань.

Доповідач: Кукуруза М. – виконувач обов'язків директора Комунального підприємства «Миколаївська обласна варта».

12. Про внесення доповнення до плану роботи Миколаївської обласної ради з регуляторної діяльності на 2023 рік.

Доповідач: Лабарткава Т. – керуючий справами виконавчого апарату обласної ради.

13. Про включення до Переліку другого типу об'єкта нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, який передається в оренду без проведення аукціону.

Доповідач: Іваніна О. – виконувач обов'язків заступника начальника відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату Миколаївської обласної ради.

14. Про виключення з Переліку другого типу об'єктів нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, які передаються в оренду без проведення аукціону.

Доповідач: Іваніна О. – виконувач обов'язків заступника начальника відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату Миколаївської обласної ради.

15. Про звільнення від орендної плати за користування майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області у період воєнного стану.

Доповідач: Іваніна О. – виконувач обов'язків заступника начальника відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату Миколаївської обласної ради.

16. Про визначення додаткової умови оренди майна.

Доповідач: Іваніна О. – виконувач обов'язків заступника начальника відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату Миколаївської обласної ради.

17. Про припинення права господарського відання.

Доповідач: Іваніна О. – виконувач обов'язків заступника начальника відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату Миколаївської обласної ради.

1. СЛУХАЛИ: директора департаменту освіти і науки Миколаївської обласної військової адміністрації Веліховську А. про необхідність надання згоди на безоплатну передачу індивідуально визначеного майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області у комунальну власність територіальних громад області.

ВИСТУПИЛИ: Мосін О.

Далі Мосін О. ознайомив членів комісії з проектом висновків з цього питання та запропонував його обговорити.

Пропозицій та зауважень від членів комісії не надійшло. Мосін О. поставив на голосування оголошений ним проект висновків.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: одноголосно.

ВИРІШИЛИ: (висновки № 1 додаються).

2. СЛУХАЛИ: директора департаменту освіти і науки Миколаївської обласної військової адміністрації Веліховську А. про необхідність передачі майна на баланс Комунального некомерційного підприємства «Миколаївська обласна дитяча клінічна лікарня» Миколаївської обласної ради та його закріплення на праві оперативного управління.

ВИСТУПИЛИ: Мосін О.

Далі Мосін О. ознайомив членів комісії з проєктом висновків з цього питання та запропонував його обговорити.

Пропозицій та зауважень від членів комісії не надійшло. Мосін О. поставив на голосування оголошений ним проєкт висновків.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: одноголосно.

ВИРІШИЛИ: (висновки № 2 додаються).

3. СЛУХАЛИ: директора департаменту освіти і науки Миколаївської обласної військової адміністрації Веліховську А. про необхідність затвердження техніко-економічних обґрунтувань доцільності передачі цілісно-майнових комплексів закладів професійної (професійно-технічної) освіти з державної власності у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області.

ВИСТУПИЛИ: Мосін О.

Далі Мосін О. ознайомив членів комісії з проєктом висновків з цього питання та запропонував його обговорити.

Пропозицій та зауважень від членів комісії не надійшло. Мосін О. поставив на голосування оголошений ним проєкт висновків.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: одноголосно.

ВИРІШИЛИ: (висновки № 3 додаються).

4. СЛУХАЛИ: заступника начальника управління охорони здоров'я Миколаївської обласної військової адміністрації Полякова І. щодо необхідності закріплення на праві господарського відання нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської

області, за Комунальним некомерційним підприємством «Миколаївський обласний центр онкології» Миколаївської обласної ради.

ВИСТУПИЛИ: Мосін О.

Мосін О. ознайомив членів комісії з проєктом висновків з цього питання та запропонував його обговорити.

Пропозицій та зауважень від членів комісії не надійшло. Мосін О. поставив на голосування оголошений ним проєкт висновків.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: одноголосно.

ВИРІШИЛИ: (висновки № 4 додаються).

5. СЛУХАЛИ: заступника начальника управління охорони здоров'я Миколаївської обласної військової адміністрації Полякова І. щодо необхідності закріплення на праві оперативного управління нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, за Комунальним некомерційним підприємством «Миколаївський обласний центр лікування інфекційних хвороб» Миколаївської обласної ради.

ВИСТУПИЛИ: Мосін О.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: одноголосно.

ВИРІШИЛИ: внести питання на розгляд вісімнадцятої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

6. СЛУХАЛИ: заступника начальника управління охорони здоров'я Миколаївської обласної військової адміністрації Полякова І. щодо необхідності скасування рішень обласної ради від 12 червня 2020 року № 9, від 16 березня 2021 року № 19.

ВИСТУПИЛИ: Мосін О.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: одноголосно.

ВИРІШИЛИ: внести питання на розгляд вісімнадцятої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

7. СЛУХАЛИ: заступника начальника управління охорони здоров'я Миколаївської обласної військової адміністрації Полякова І. щодо необхідності передачі окремого індивідуально визначеного майна (транспортних засобів) зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області у державну власність.

ВИСТУПИЛИ: Мосін О.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: одноголосно.

ВИРІШИЛИ: внести питання на розгляд вісімнадцятої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

8. СЛУХАЛИ: директора департаменту економічного розвитку та регіональної політики Миколаївської обласної військової адміністрації Корольова О. щодо необхідності включення об'єкту до Переліку об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, що підлягають приватизації.

Поляков І. також зазначив, що включення нежитлового об'єкту Миколаївської обласної дитячої інфекційної лікарні - закладу комунальної власності області, розташований за адресою: м. Миколаїв, вул. Поздовжня дев'ята, 10а до Переліку об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, що підлягають приватизації жодним чином не позначиться на обсягу надання належної медичної допомоги дитячому населенню Миколаївської області з інфекційною патологією та не скоротить мережу надання таких медичних послуг оскільки на сьогодні у Миколаївській області є надлишкова кількість таких ліжко-місць.

ВИСТУПИЛИ: Білоус І., Мосін О., Майборода С.

Під час обговорення Мосіним О. запропоновано надати рекомендації аукціонній комісії для продажу об'єктів малої приватизації спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області стосовно цього потенційного об'єкту приватизації, а саме:

«Аукціонній комісії для продажу об'єктів малої приватизації спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області встановити:

вимогу щодо ефективного використання покупцем об'єкта приватизації (нежитловий об'єкт Миколаївської обласної дитячої інфекційної лікарні - закладу комунальної власності області, розташований за адресою: м. Миколаїв, вул. Поздовжня дев'ята, 10а);

максимальний строк – 5 років збереження профілю об'єкта приватизації як об'єкта соціально-культурного призначення».

Майборода С. доповнив пропозицією щодо встановлення аукціонною комісією строків початку та закінчення ремонтних робіт об'єкту приватизації.

Далі Мосін О. поставив на голосування питання про внесення на розгляд вісімнадцятої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання питання про включення нежитлового об'єкту Миколаївської обласної дитячої інфекційної лікарні – закладу комунальної власності області, розташований за адресою: м. Миколаїв, вул. Поздовжня дев'ята, 10а до Переліку об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області з урахуванням вищезазначених пропозицій.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: «за» – 5 (Мосін О., Майборода С., Пересунько Р., Погадаєв В., Корольова В.);
 «проти» – 0;
 «утрималися» – 1 (Білоус І.);
 «не голосували» – 0.

ВИРІШИЛИ: (висновки № 5 додаються).

9. СЛУХАЛИ: директора департаменту економічного розвитку та регіональної політики Миколаївської обласної військової адміністрації Корольова О. щодо необхідності внесення змін до Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області.

ВИСТУПИЛИ: Мосін О., Майборода С., Погадаєв В.

Мосін О. зауважив, що вважає за необхідне включити до складу аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області голову постійної комісії обласної ради з питань спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст миколаївської області, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та архітектури з метою належного контролю питань приватизації майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області та прийнятих постійною комісією рішень.

Під час обговорення питання Корольов О. запропонував включати до складу аукціонної комісії за таким принципом:

чотири представники від Миколаївської обласної державної адміністрації, її структурних підрозділів, у тому числі органу приватизації;

один представник від підприємства (закладу, організації, установи), на балансі якого обліковується об'єкт приватизації;

голова постійної комісії обласної ради з питань спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст миколаївської області, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та архітектури;

п'ять депутатів Миколаївської обласної ради (за поданням голів фракцій

Миколаївської обласної ради.».

Погадаєв В. запропонував включити до складу аукціонної комісії 6 депутатів обласної ради за подання першого заступника голови обласної ради.

Мосін О. поставив на голосування питання про порядок включення членів аукціонної комісії з урахуванням пропозиції Корольова О.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: «за» – 5 (Білоус І., Мосін О., Майборода С., Пересунько Р., Корольова В.);
«проти» – 0;
«утрималися» – 1 (Погадаєв В.);
«не голосували» – 0.

ВИРІШИЛИ: (висновки № 6 додаються).

10. СЛУХАЛИ: директора Миколаївського обласного центру зайнятості Оборонька Д. щодо необхідності надання згоди на прийняття окремого індивідуально визначеного майна (транспортних засобів) з державної власності у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області.

ВИСТУПИЛИ: Мосін О.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: одноголосно.

ВИРІШИЛИ: внести питання на розгляд вісімнадцятої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

11. СЛУХАЛИ: виконувача обов'язків директора Комунального підприємства «Миколаївська обласна варта» Кукурузу М. щодо необхідності внесення змін до відомостей про юридичну особу – Комунального підприємства «Миколаївська обласна варта», які містяться в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань.

ВИСТУПИЛИ: Мосін О.

Мосін О. ознайомив членів комісії з проектом висновків з цього питання та запропонував його обговорити.

Пропозицій та зауважень від членів комісії не надійшло. Мосін О. поставив на голосування оголошений ним проект висновків.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: одноголосно.

ВИРІШИЛИ: (висновки № 7 додаються).

12. СЛУХАЛИ: керуючу справами виконавчого апарату обласної ради Лабарткаву Т. щодо необхідності внесення доповнення до плану роботи Миколаївської обласної ради з регуляторної діяльності на 2023 рік.

ВИСТУПИЛИ: Мосін О.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: одноголосно.

ВИРІШИЛИ: внести питання на розгляд вісімнадцятої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

13. СЛУХАЛИ: виконувача обов'язків заступника начальника відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради Іваніну О. про необхідність включення до Переліку другого типу об'єкта нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, який передається в оренду без проведення аукціону.

ВИСТУПИЛИ: Мосін О.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: одноголосно.

ВИРІШИЛИ: внести питання на розгляд вісімнадцятої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

14. СЛУХАЛИ: виконувача обов'язків заступника начальника відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради Іваніну О. про необхідність виключення до Переліку другого типу об'єкта нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, який передається в оренду без проведення аукціону.

ВИСТУПИЛИ: Мосін О.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: одноголосно.

ВИРІШИЛИ: внести питання на розгляд вісімнадцятої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

15. СЛУХАЛИ: виконувача обов'язків заступника начальника відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради Іваніну О. щодо звільнення від орендної плати за користування майном спільної власності

територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області у період воєнного стану.

ВИСТУПИЛИ: Мосін О.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: одноголосно.

ВИРІШИЛИ: внести питання на розгляд вісімнадцятої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

16. СЛУХАЛИ: виконувача обов'язків заступника начальника відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради Іваніну О. про необхідність визначення додаткової умови оренди майна.

ВИСТУПИЛИ: Мосін О., Майборода С.

Під час обговорення Мосіним О. та Майбородою С. запропоновано надати рекомендації аукціонній комісії для продажу об'єктів малої приватизації спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області стосовно цього потенційного об'єкту приватизації, а саме:

«Доповнити пункт 1 проєкту рішення новими додатковими умовами:

збереження профілю об'єкту (надання медичних послуг);

заборона передачі об'єкта у суборенду або інше користування третім особам;

проведення ремонтних робіт протягом 2 років з моменту передачі в оренду та введення його в експлуатацію протягом 3 років з моменту передачі в оренду;

припинення на вимогу Орендодавця договору оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області у разі порушення орендаря вищезазначених додаткових умов».

Далі Мосін О. запропонував пункт 2 проєкту рішення викласти у такій редакції:

«2. Відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради вжити організаційно-правових заходів з питань оренди нерухомого майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, а саме:

щодо включення нерухомого майна до Переліку першого типу;

оголошення аукціону про передачу в оренду нерухомого майна, із врахуванням визначених цим рішенням додаткових умов, шляхом оприлюднення відповідного оголошення в електронній торговій системі;

при укладанні договору оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області включити до його змісту додаткові умови, передбачені цим рішенням».

Мосін О. запропонував членам постійної комісії обговорити проєкт висновків. Пропозицій та зауважень від членів комісії не надійшло. Мосін О. поставив питання на голосування.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: одностайно.

ВИРІШИЛИ: (висновки № 8 додаються).

17. СЛУХАЛИ: виконувача обов'язків заступника начальника відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради Іваніну О. про необхідність припинення права господарського відання ПКВО «Фармація» на нерухоме майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області.

ВИСТУПИЛИ: Мосін О.

Проведено голосування.

Підсумки голосування: одностайно.

ВИРІШИЛИ: внести питання на розгляд вісімнадцятої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

Голова постійної комісії
обласної ради

Олександр МОСІН

Секретар постійної комісії
обласної ради

Руслан ПЕРЕСУНЬКО