



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

ПРОТОКОЛ

засідання з питань спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст
Миколаївської області, житлово-комунального господарства, капітального
будівництва та архітектури

від 05 лютого 2025 року

Миколаїв

№ 34

Початок: 13:00

Всього членів постійної комісії – 6 чол.

Головуючий: Мосін О.

Присутні: Білоус І., Корольова В., Мосін О., Майборода С.,
Пересунько Р., Погадаєв В.

Відсутні: -

Запрошені: Безносенко М. – в.о. директора КНП «Миколаївський обласний
центр онкології» Миколаївської обласної ради;
Веліховська А. – директор департаменту освіти і науки
Миколаївської обласної військової адміністрації;
Іваніна О. - начальник відділу обліку, контролю, оренди майна
спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст
Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради;
Єфименко О. – начальник управління екології та природних
ресурсів Миколаївської обласної військової адміністрації;
Корольов О. – директор департаменту економічного розвитку
та регіональної політики Миколаївської обласної військової
адміністрації;
Кукуруза М. – виконувач обов'язків директора Комунального
підприємства «Миколаївська обласна варта»;
Лабарткава Т. – керуюча справами виконавчого апарату Мико-
лаївської обласної ради;
Молдованов О. – виконувач обов'язків директора Регіо-
нального ландшафтного парку «Гранітно-степове Побужжя»;

Фісун Р. – заступник начальника управління з питань оборонної роботи апарату Миколаївської обласної військової адміністрації – начальник відділу з питань оборонної роботи апарату Миколаївської обласної військової адміністрації.

В засіданні постійної комісії прийняли участь заступник голови Миколаївської обласної ради Андреев Д. та заступник начальника Миколаївської обласної військової адміністрації Марінов М.

Мосін О. проінформував присутніх членів комісії, що їм надіслані матеріали засідання комісії обласної ради, а саме: проєкт порядку денного засідання постійної комісії, документи та інформацію, які стосуються питань проєкту порядку денного.

Після обговорення проєкту порядку денного засідання постійної комісії обласної ради зазначене питання поставлено на голосування.

Проведено поіменне голосування:

Білоус І. – за;
Корольова В. – за;
Майборода С. – за;
Мосін О. – за;
Пересунько Р. – за;
Погадаєв В. – за.

Підсумки поіменного голосування:

усього проголосували – 6,
з них:
«за» - 6;
«проти» - 0;
«утримались» - 0;
«не голосували» - 0.

ВИРІШИЛИ:

затвердити запропонований порядок денний засідання постійної комісії обласної ради.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про внесення змін до Стратегії розвитку Миколаївської області на період до 2027 року включно.

Доповідач: Корольов О. – директор департаменту економічного розвитку та регіональної політики Миколаївської обласної військової адміністрації.

2. Про призначення директора Регіонального ландшафтного парку «Гранітно-степове Побужжя».

Доповідачі: Єфименко О. – начальник управління екології та природних ресурсів Миколаївської обласної військової адміністрації;

Молдованов О. – виконувач обов'язків директора Регіонального ландшафтного парку «Гранітно-степове Побужжя»;

3. Про передачу окремого індивідуально визначеного майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області у державну власність.

Доповідач: Фісун Р. – заступник начальника управління з питань оборонної роботи апарату Миколаївської обласної військової адміністрації – начальник відділу з питань оборонної роботи апарату Миколаївської обласної військової адміністрації.

4. Про внесення змін до Статуту Комунального підприємства «Миколаївська обласна варта» (щодо статутного капіталу).

Доповідач: Кукуруза М. - виконувач обов'язків директора Комунального підприємства «Миколаївська обласна варта».

5. Про надання згоди на безоплатну передачу цілісних майнових комплексів закладів професійної (професійно-технічної) освіти з державної власності у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області.

Доповідач: Веліховська А. – директор департаменту освіти і науки Миколаївської обласної військової адміністрації.

6. Про зміну типу і назви Мішково-Погорілівської загальноосвітньої санаторної школи-інтернату I-III ступенів Миколаївської обласної ради та затвердження її Статуту.

Доповідач: Веліховська А. – директор департаменту освіти і науки Миколаївської обласної військової адміністрації.

7. Про призначення директора КНП «Миколаївський обласний центр онкології» Миколаївської обласної ради.

Доповідачі: Лабарткава Т. – керуюча справами виконавчого апарату Миколаївської обласної ради;

Безносенко М. – в.о. директора КНП «Миколаївський обласний центр онкології» Миколаївської обласної ради.

8. Про внесення змін до рішення обласної ради від 16.03.2021 № 13 (щодо списання майна).

Доповідач: Лабарткава Т. – керуюча справами виконавчого апарату Миколаївської обласної ради.

9. Про визнання таким, що втратило чинність рішення обласної ради від 29.09.2021 № 33.

Доповідач: Лабарткава Т. – керуюча справами виконавчого апарату Миколаївської обласної ради.

10. Про управління майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області.

Доповідач: Лабарткава Т. – керуюча справами виконавчого апарату Миколаївської обласної ради.

11. Про організацію звітів депутатів Миколаївської обласної ради про проведену 2024 року роботу перед виборцями.

Доповідач: Лабарткава Т. – керуюча справами виконавчого апарату Миколаївської обласної ради.

12. Про включення до Переліку другого типу об'єкта нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, який був переданий в оренду без проведення аукціону.

Доповідач: Іваніна О. - начальник відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради.

13. Про виключення з Переліку другого типу об'єкта нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, який був переданий в оренду без проведення аукціону.

Доповідач: Іваніна О. - начальник відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради.

14. Про закріплення на праві господарського відання нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області за Комунальним підприємством «Миколаївська обласна варта».

Доповідач: Іваніна О. - начальник відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради.

15. Про підтвердження /не підтвердження факту відсутності у житловому будинку, розташованого у м. Миколаїв по вул. Лазурна, 5, корпус 14, газифікації природним газом та/або не функціонування систем централізованого тепlopостачання або системи автономного тепlopостачання.

Доповідач: Мосін Олександр Володимирович – голова постійної комісії обласної ради з питань спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та архітектури.

16. Про підтвердження факту відсутності у житлових будинках Новоодеської міської ради газифікації природним газом та/або не

функціонування систем централізованого теплопостачання або системи автономного теплопостачання.

Доповідач: Мосін Олександр Володимирович – голова постійної комісії обласної ради з питань спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та архітектури.

1. СЛУХАЛИ: директора департаменту економічного розвитку та регіональної політики Миколаївської обласної військової адміністрації Корольова О. про необхідність внесення змін до Стратегії розвитку Миколаївської області на період до 2027 року включно.

ВИСТУПИЛИ: Мосін О., Погадаєв В.

За результатами обговорення, Мосін О. запропонував внести питання на розгляд двадцять сьомої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

Пропозицій та зауважень від членів комісії не надійшло. Мосін О. поставив на голосування оголошений ним проєкт висновків.

Проведено поіменне голосування:

Білоус І. – за;
Корольова В. – за;
Майборода С. – за;
Мосін О. – за;
Пересунько Р. – за;
Погадаєв В. – за.

Підсумки поіменного голосування:

усього проголосували – 6,
з них:
«за» - 6;
«проти» - 0;
«утримались» - 0;
«не голосували» - 0.

ВИРІШИЛИ: внести питання на розгляд двадцять сьомої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

2. СЛУХАЛИ: начальника управління екології та природних ресурсів Миколаївської обласної військової адміністрації Єфименко О. про необхідність призначення Молдованова О. директором Регіонального ландшафтного парку «Гранітно-степове Побужжя».

ВИСТУПИЛИ: Мосін О., Молдованов О.

За результатами обговорення, Мосін О. запропонував внести питання на розгляд двадцять сьомої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

Пропозицій та зауважень від членів комісії не надійшло. Мосін О. поставив на голосування оголошений ним проєкт висновків.

Проведено поіменне голосування:

Білоус І. – за;
Корольова В. – за;
Майборода С. – за;
Мосін О. – за;
Пересунько Р. – за;
Погадаєв В. – за.

Підсумки поіменного голосування:

усього проголосували – 6,
з них:
«за» - 6;
«проти» - 0;
«утримались» - 0;
«не голосували» - 0.

ВИРІШИЛИ:

внести питання на розгляд двадцять сьомої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

3. **СЛУХАЛИ:** заступника начальника управління з питань оборонної роботи апарату Миколаївської обласної військової адміністрації – начальника відділу з питань оборонної роботи апарату Миколаївської обласної військової адміністрації Фісуна Р. про необхідність передачі окремого індивідуально визначеного майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області у державну власність.

ВИСТУПИЛИ: Мосін О.

За результатами обговорення, Мосін О. запропонував внести питання на розгляд двадцять сьомої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

Пропозицій та зауважень від членів комісії не надійшло. Мосін О. поставив на голосування оголошений ним проєкт висновків.

Проведено поіменне голосування:

Білоус І. – за;
Корольова В. – не голосувала;
Майборода С. – за;
Мосін О. – за;
Пересунько Р. – за;
Погадаєв В. – за.

Підсумки поіменного голосування:

усього проголосували – 5,
з них:
«за» - 5;
«проти» - 0;
«утримались» - 0;
«не голосували» - 1.

ВИРІШИЛИ:

внести питання на розгляд двадцять сьомої поза-чергової сесії обласної ради восьмого скликання.

4. **СЛУХАЛИ:** виконувача обов'язків директора Комунального підприємства «Миколаївська обласна варта» Кукурузу М. про необхідність збільшення статутного капіталу Комунального підприємства «Миколаївська обласна варта» та внесення змін до його Статуту.

ВИСТУПИЛИ: Мосін О., Андрєєв Д., Марінов М., Білоус І., Пересунько Р.

За результатами обговорення, Мосін О. оголосив проєкт висновків з цього питання та запропонував членам комісії вносити зауваження та пропозиції з цього питання.

Пропозицій та зауважень від членів комісії не надійшло. Мосін О. поставив на голосування оголошений ним проєкт висновків.

Проведено поіменне голосування:

Білоус І. – за;
Корольова В. – за;
Майборода С. – за;
Мосін О. – за;
Пересунько Р. – за;
Погадаєв В. – за.

Підсумки поіменного голосування:

усього проголосували – 6,
з них:
«за» - 6;
«проти» - 0;
«утримались» - 0;
«не голосували» - 0.

ВИРІШИЛИ:

(висновки № 1 додаються).

5. **СЛУХАЛИ:** директора департаменту освіти і науки Миколаївської обласної військової адміністрації Веліховську А. про необхідність надання згоди на безоплатну передачу цілісних майнових комплексів закладів професійної (професійно-технічної) освіти з державної власності у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області.

ВИСТУПИЛИ: Мосін О.

За результатами обговорення, Мосін О. оголосив проєкт висновків з цього питання та запропонував членам комісії вносити зауваження та пропозиції з цього питання.

Пропозицій та зауважень від членів комісії не надійшло. Мосін О. поставив на голосування зазначений проєкт висновків.

Проведено поіменне голосування:

Білоус І. – за;
Корольова – за;
Майборода С. – за;
Мосін О. – за;
Пересунько Р. – за;
Погадаєв В. – за.

Підсумки поіменного голосування:

усього проголосували – 6,
з них:
«за» - 6;
«проти» - 0;
«утримались» - 0;
«не голосували» - 0.

ВИРІШИЛИ: (висновки № 2 додаються).

6. СЛУХАЛИ: директора департаменту освіти і науки Миколаївської обласної військової адміністрації Веліховську А. про необхідність зміни типу і назви Мішково-Погорілівської загальноосвітньої санаторної школи-інтернату I-III ступенів Миколаївської обласної ради та затвердження її Статуту.

ВИСТУПИЛИ: Мосін О.

За результатами обговорення, Мосін О. наголосив, що депутатам направлений проєкт висновку з цього питання та запропонував членам комісії вносити зауваження та пропозиції з цього питання.

Пропозицій та зауважень від членів комісії не надійшло. Мосін О. поставив на голосування зазначений проєкт висновків.

Проведено поіменне голосування:

Білоус І. – за;
Корольова В. – за;
Майборода С. – за;
Мосін О. – за;
Пересунько Р. – за;
Погадаєв В. – за.

Підсумки поіменного голосування:

усього проголосували – 6,
з них:
«за» - 6;
«проти» - 0;
«утримались» - 0;
«не голосували» - 0.

ВИРІШИЛИ: (висновки № 3 додаються).

7. СЛУХАЛИ: керуючу справами виконавчого апарату Миколаївської обласної ради Лабарткаву Т. про необхідність призначення Безносенка М. директором КНП «Миколаївський обласний центр онкології» Миколаївської обласної ради.

ВИСТУПИЛИ: Мосін О., Безносенко М.

За результатами обговорення, Мосін О. запропонував внести питання на розгляд двадцять сьомої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

Пропозицій та зауважень від членів комісії не надійшло. Мосін О. поставив на голосування оголошений ним проєкт висновків.

Проведено поіменне голосування:

Білоус І. – за;
Корольова В. – за;
Майборода С. – за;
Мосін О. – за;
Пересунько Р. – за;
Погадаєв В. – за.

Підсумки поіменного голосування:

усього проголосували – 6,
з них:
«за» - 6;
«проти» - 0;
«утримались» - 0;
«не голосували» - 0.

ВИРІШИЛИ: внести питання на розгляд двадцять сьомої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

8. СЛУХАЛИ: керуючу справами виконавчого апарату Миколаївської обласної ради Лабарткаву Т. про необхідність внесення змін до рішення обласної ради від 16.03.2021 № 13.

ВИСТУПИЛИ: Мосін О.

За результатами обговорення, Мосін О. запропонував внести питання на розгляд двадцять сьомої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

Пропозицій та зауважень від членів комісії не надійшло. Мосін О. поставив на голосування оголошений ним проєкт висновків.

Проведено поіменне голосування:

Білоус І. – за;
Корольова В. – за;
Майборода С. – за;
Мосін О. – за;
Пересунько Р. – за;
Погадаєв В. – за.

Підсумки поіменного голосування:

усього проголосували – 6,
з них:
«за» - 6;
«проти» - 0;
«утримались» - 0;
«не голосували» - 0.

ВИРІШИЛИ:

внести питання на розгляд двадцять сьомої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

9. **СЛУХАЛИ:** керуючу справами виконавчого апарату Миколаївської обласної ради Лабарткаву Т. про необхідність визнання таким, що втратило чинність рішення обласної ради від 29.09.2021 № 33.

ВИСТУПИЛИ: Мосін О., Іваніна О.

За результатами обговорення, Мосін О. запропонував внести питання на розгляд двадцять сьомої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

Пропозицій та зауважень від членів комісії не надійшло. Мосін О. поставив на голосування оголошений ним проєкт висновків.

Проведено поіменне голосування:

Білоус І. – за;
Корольова В. – за;
Майборода С. – за;
Мосін О. – за;
Пересунько Р. – за;
Погадаєв В. – за.

Підсумки поіменного голосування:

усього проголосували – 6,
з них:

«за» - 6;
«проти» - 0;
«утримались» - 0;
«не голосували» - 0.

ВИРІШИЛИ: внести питання на розгляд двадцять сьомої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

10. **СЛУХАЛИ:** керуючу справами виконавчого апарату Миколаївської обласної ради Лабарткаву Т. про необхідність створення Управління майном комунальної власності у складі виконавчого апарату Миколаївської обласної ради.

ВИСТУПИЛИ: Мосін О., Андрєєв Д.

За результатами обговорення, Мосін О. запропонував внести питання на розгляд двадцять сьомої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

Пропозицій та зауважень від членів комісії не надійшло. Мосін О. поставив на голосування оголошений ним проєкт висновків.

Проведено поіменне голосування:

Білоус І. – за;
Корольова В. – за;
Майборода С. – за;
Мосін О. – за;
Пересунько Р. – за;
Погадаєв В. – за.

Підсумки поіменного голосування:

усього проголосували – 6,
з них:
«за» - 6;
«проти» - 0;
«утримались» - 0;
«не голосували» - 0.

ВИРІШИЛИ: внести питання на розгляд двадцять сьомої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

11. **СЛУХАЛИ:** керуючу справами виконавчого апарату Миколаївської обласної ради Лабарткаву Т. про організацію звітів депутатів Миколаївської обласної ради про проведену 2024 року роботу перед виборцями.

ВИСТУПИЛИ: Мосін О., Погадаєв В.

За результатами обговорення, Мосін О. запропонував внести питання на розгляд двадцять сьомої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

Пропозицій та зауважень від членів комісії не надійшло. Мосін О. поставив на голосування оголошений ним проєкт висновків.

Проведено поіменне голосування:

Білоус І. – за;
Корольова В. – за;
Майборода С. – за;
Мосін О. – за;
Пересунько Р. – за;
Погадаєв В. – за.

Підсумки поіменного голосування:

усього проголосували – 6,
з них:
«за» - 6;
«проти» - 0;
«утримались» - 0;
«не голосували» - 0.

ВИРІШИЛИ:

внести питання на розгляд двадцять сьомої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

12. **СЛУХАЛИ:** начальника відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради Іваніну О. про необхідність включення до Переліку другого типу об'єкта нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, який був переданий в оренду без проведення аукціону.

ВИСТУПИЛИ: Мосін О., Погадаєв В.

За результатами обговорення, Мосін О. запропонував внести питання на розгляд двадцять сьомої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

Пропозицій та зауважень від членів комісії не надійшло. Мосін О. поставив на голосування оголошений ним проєкт висновків.

Проведено поіменне голосування:

Білоус І. – за;
Корольова В. – за;
Майборода С. – за;
Мосін О. – за;
Пересунько Р. – за;
Погадаєв В. – за.

Підсумки поіменного голосування:

усього проголосували – 6,
з них:
«за» - 6;
«проти» - 0;
«утримались» - 0;
«не голосували» - 0.

ВИРІШИЛИ:

внести питання на розгляд двадцять сьомої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

13. СЛУХАЛИ: начальника відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради Іваніну О. про необхідність виключення з Переліку другого типу об'єкта нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, який був переданий в оренду без проведення аукціону.

ВИСТУПИЛИ: Мосін О., Погадаєв В.

За результатами обговорення, Мосін О. запропонував внести питання на розгляд двадцять сьомої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

Пропозицій та зауважень від членів комісії не надійшло. Мосін О. поставив на голосування оголошений ним проєкт висновків.

Проведено поіменне голосування:

Білоус І. – за;
Корольова В. – за;
Майборода С. – за;
Мосін О. – за;
Пересунько Р. – за;
Погадаєв В. – за.

Підсумки поіменного голосування:

усього проголосували – 6,
з них:
«за» - 6;
«проти» - 0;
«утримались» - 0;
«не голосували» - 0.

ВИРІШИЛИ:

внести питання на розгляд двадцять сьомої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

14. СЛУХАЛИ: начальника відділу обліку, контролю, оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області виконавчого апарату обласної ради Іваніну О. про необхідність закріплення на праві господарського відання нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області за Комунальним підприємством «Миколаївська обласна варта».

ВИСТУПИЛИ: Мосін О., Андрєєв Д.

За результатами обговорення, Мосін О. запропонував внести питання на розгляд двадцять сьомої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

Пропозицій та зауважень від членів комісії не надійшло. Мосін О. поставив на голосування оголошений ним проєкт висновків.

Проведено поіменне голосування:

Білоус І. – за;
Корольова В. – за;
Майборода С. – за;
Мосін О. – за;
Пересунько Р. – не голосував;
Погадаєв В. – за.

Підсумки поіменного голосування:

усього проголосували – 5,
з них:
«за» - 6;
«проти» - 0;
«утримались» - 0;
«не голосували» - 1.

ВИРІШИЛИ: внести питання на розгляд двадцять сьомої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання.

15. СЛУХАЛИ: голову постійної комісії обласної ради з питань спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, житлово-комунального господарства, капітального будівництва та архітектури Мосіна О. стосовно звернення мешканця м. Миколаєва, який проживає за адресою: вул. Лазурна, 5, корпус 14, про необхідність підтвердження факту відсутності у його житловому будинку, газифікації природним газом та/або не функціонування систем централізованого теплопостачання або системи автономного теплопостачання.

ВИСТУПИЛИ: Мосін О.

За результатами обговорення, Мосін О. оголосив проєкт рекомендацій з цього питання та запропонував членам комісії вносити зауваження та пропозиції з цього питання.

Пропозицій та зауважень від членів комісії не надійшло. Мосін О. поставив на голосування зазначений проєкт рекомендацій.

Проведено поіменне голосування:

Білоус І. – за;
Корольова В. – за;
Майборода С. – за;
Мосін О. – за;
Пересунько Р. – за;
Погадаєв В. – за.

Підсумки поіменного голосування:

усього проголосували – 6,
з них:
«за» - 6;
«проти» - 0;
«утримались» - 0;
«не голосували» - 0.

ВИРІШИЛИ: (рекомендації № 1 додаються).

16. СЛУХАЛИ: голову постійної комісії обласної ради з питань спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, житлово-комунального господарства, капітального будівництва Мосіна О. про необхідність підтвердження факту відсутності у житлових будинках, які розташовані на території Новоодеської міської ради, газифікації природним газом та/або не функціонування систем централізованого теплопостачання або системи автономного теплопостачання.

ВИСТУПИЛИ: Мосін О.

За результатами обговорення, Мосін О. оголосив проєкт рекомендацій з цього питання та запропонував членам комісії вносити зауваження та пропозиції з цього питання.

Пропозицій та зауважень від членів комісії не надійшло. Мосін О. поставив на голосування зазначений проєкт рекомендацій.

Проведено поіменне голосування:

Білоус І. – за;
Корольова В. – за;
Майборода С. – за;
Мосін О. – за;
Пересунько Р. – за;
Погадаєв В. – за.

Підсумки поіменного голосування:

усього проголосували – 6,

з них:

«за» - 6;

«проти» - 0;

«утримались» - 0;

«не голосували» - 0.

ВИРІШИЛИ:

(рекомендації № 2 додаються).

Голова постійної комісії
обласної ради

Олександр МОСІН

Секретар постійної комісії
обласної ради

Руслан ПЕРЕСУНЬКО



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

з питань спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст
Миколаївської області, житлово-комунального господарства, капітального
будівництва та архітектури

В И С Н О В К И

від 05 лютого 2025 року

Миколаїв

№ 1

Про внесення змін до Статуту Комунального підприємства «Миколаївська обласна варта» (щодо статутного капіталу)

Розглянувши та обговоривши інформацію з цього питання, в межах визначених повноважень, постійна комісія обласної ради

ВИРІШИЛА:

1. Розробнику проєкту рішення:

1.1. У пункту 1.1 проєкту рішення вказати конкретну суму, на яку збільшується розмір статутного капіталу, джерело цього збільшення та зазначити загальний розмір статутного капіталу.

1.2. У проєкті Статуту:

1) пункт 1.2 доповнити видом діяльності щодо створення ситуаційного центру в Миколаївській області для забезпечення громадського порядку та громадської безпеки;

2) пункт 4.2. доповнити новими абзацами такого змісту:

«забезпечувати ефективне використання і збереження майна спільної власності територіальних громад області;

нести відповідальність за дотримання вимог чинного законодавства України під час користування земельними ділянками та майном, що закріплене за Підприємством, в установленому чинним законодавством порядку;»

3) абзац другий пункту 5.2. виключити

4) пункт 5.4. викласти в такій редакції:

«5.4. Джерелами формування майна Підприємства є:
майно, передане Підприємству Засновником на праві господарського відання;

кошти та інше майно, одержані від реалізації продукції (робіт, послуг) Підприємства;

цільові кошти, виділені з бюджетів усіх рівнів;

кошти від передачі в оренду майна відповідно до вимог чинного законодавства;

банківські кредити;

майно, придбане у інших юридичних або фізичних осіб;

майно, що надходить безоплатно або у вигляді безповоротної фінансової допомоги, у тому числі гранти, добровільні благодійні внески юридичних і фізичних осіб;

інші джерела фінансування, не заборонені чинним законодавством.»;

5) пункти 5.5.-5.6. викласти в такій редакції:

«5.5. Вилучення майна Підприємства може мати місце лише у випадках, передбачених чинним законодавством України.

5.6. Передача Підприємством в оренду майна, що належить йому на праві оперативного управління, здійснюється у порядку, визначеному Засновником.»;

б) доповнити розділ 5 новими пунктами 5.9.-5.12. такого змісту:

«5.9. Підприємство не має права безоплатно передавати належне йому майно іншим юридичним чи фізичним особам, крім випадків, передбачених законом.

5.10. Відчужувати (продавати) майнові об'єкти спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області, що належать до основних фондів (засобів), Підприємство має право лише у порядку, визначеному Засновником.

Кошти, одержані в результаті відчуження зазначеного майна, спрямовуються Підприємством у визначеному Засновником порядку.

5.11. Списання з балансу не повністю амортизованих основних фондів первісна (переоцінена) вартість яких менш як 10 (десять) тис. гривень за одиницю (комплект), а також прискорена амортизація основних фондів здійснюється за згодою Органу управління.

Списання з балансу іншого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області здійснюється у порядку, визначеному Засновником.

5.12. Підприємство здійснює володіння, користування землею та іншими природними ресурсами відповідно до мети своєї діяльності та чинного законодавства. Вирішення питання щодо земельних праводносин, у тому числі вилучення або відмови від земель, наданих у постійне користування або іншим чином закріплених за Підприємством, здійснюється за погодженням з Органом управління.»;

7) пункт 7.4. доповнити новими абзацами такого змісту:

«забезпечує ефективне використання і збереження, своєчасний та належний облік, реєстрацію, оформлення майна, що закріплене за Підприємством на праві господарського відання;

на запит Засновника надає звіт про оренду майна, інформацію про наявність вільних площ, придатних для надання в оренду, та будь-яку іншу інформацію щодо діяльності Підприємства»;

8) доповнити розділ 7 новим пунктом 7.5. такого змісту:

«7.5. Орган управління майном здійснює контроль за використанням та збереженням належного Підприємству майна».

2. Розробнику доопрацювати запропонований проєкт рішення з урахуванням цих висновків.

3. Внести питання на розгляд двадцять сьомої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання за умови його доопрацювання.

Голова постійної
комісії обласної ради

Олександр МОСІН



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

з питань спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст
Миколаївської області, житлово-комунального господарства, капітального
будівництва та архітектури

В И С Н О В К И

від 05 лютого 2025 року

Миколаїв

№ 2

Про надання згоди на безоплатну передачу цілісних майнових комплексів закладів професійної (професійно-технічної) освіти з державної власності у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської області

Розглянувши та обговоривши інформацію з цього питання, в межах визначених повноважень, постійна комісія обласної ради

КОНСТАТУЄ:

Частиною другою статті 2 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» встановлено, що об'єкти, право власності на які не зареєстровано в установленому законом порядку (крім об'єктів житлового фонду та гуртожитків, нерухомого військового майна, яке вивільняється у процесі реформування Збройних Сил України) не можуть бути об'єктами передачі з державної у комунальну власність.

Частиною третьою розпорядження Кабінет Міністрів України від 25.10.2017 № 831-р «Питання управління державними закладами професійної (професійно-технічної) освіти, підпорядкованими Міністерству освіти і науки» облдержадміністраціям дозволено за рахунок коштів відповідних місцевих бюджетів забезпечувати виготовлення документації, необхідної для передачі закладів професійної (професійно-технічної) освіти з державної у комунальну власність.

До проєкту рішення не надана повна інформація щодо реєстрації права власності на майна, яке пропонується до передачі зазначеним проєктом рішення.

Крім того, відсутня повна інформація щодо земельних ділянок, на яких розташовані зазначені об'єкти нерухомого майна.

ВИРІШИЛА:

1. Розробнику проєкту рішення надати Миколаївській обласній раді:

інформацію щодо наявності реєстрації в установленому порядку права власності на нерухоме майно, яке пропонується до передачі, та копії відповідних витягів з державного реєстру;

інформацію щодо кадастрових номерів та розмірів земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти нерухомого майна, що пропонуються до передачі, та копії відповідних витягів з державних реєстрів.

2. Розглянути зазначене питання на засіданні Президії обласної ради восьмого скликання.

Голова постійної
комісії обласної ради

Олександр МОСІН



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

з питань спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст
Миколаївської області, житлово-комунального господарства, капітального
будівництва та архітектури

В И С Н О В К И

від 05 лютого 2025 року

Миколаїв

№ 3

Про зміну типу і назви Мішково-Погорілівської
загальноосвітньої санаторної школи-інтернату
I-III ступенів Миколаївської обласної ради та
затвердження її Статуту

Розглянувши та обговоривши інформацію з цього питання, в межах
визначених повноважень, постійна комісія обласної ради

ВИРІШИЛА:

1. Розробнику проєкту рішення:

1.1. Доповнити проєкт рішення новим пунктом такого змісту:

«Закріпити майно, яке обліковується на балансі Мішково-Погорілівської
загальноосвітньої санаторної школи-інтернату I-III ступенів Миколаївської
обласної ради (нова назва - Комунальний заклад «Мішково-Погорілівський
обласний академічний ліцей «Інгульський» Миколаївської обласної ради), на
праві оперативного управління.»;

1.2. У проєкті Статуту:

1) доповнити новим розділом «Повноваження Органу управління», у якому
більш конкретно визначити повноваження органу управління, у т.ч. зазначити,
що Орган управління здійснює контроль за використанням і збереженням майна
спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївської
області, що закріплено за Ліцеєм;

2) Проаналізувати текст на предмет дублювання повноважень Засновника
(наприклад, у розділі 7, 12);

3) пункт 7.9. викласти в такій редакції:

«7.9. Директор призначається на посаду та звільняється з посади Засновником у порядку, передбаченому чинним законодавством.

4) пункти 8.7., 8.9., абзац чотири пункту 12.1. виключити;

5) пункт 8.13. викласти в такій редакції:

«8.13. Ліцей не має права безоплатно передавати належне йому майно іншим юридичним чи фізичним особам, крім випадків, передбачених чинним законодавством.»;

6) пункт 8.15. викласти в такій редакції:

«8.15. Ліцей здійснює володіння, користування землею та іншими природними ресурсами відповідно до мети своєї діяльності та чинного законодавства. Вирішення питання щодо земельних правовідносин, у тому числі вилучення або відмови від земель, наданих у постійне користування або іншим чином закріплених за Підприємством, здійснюється за погодженням з Органом управління.»

2. Розробнику доопрацювати запропонований проєкт рішення з урахуванням цих висновків.

3. Внести питання на розгляд двадцять сьомої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання за умови його доопрацювання.

Голова постійної
комісії обласної ради

Олександр МОСІН



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

обласної ради з питань спільної власності територіальних громад сіл, селищ,
міст Миколаївської області, житлово-комунального господарства, капітального
будівництва та архітектури

РЕКОМЕНДАЦІЇ

від 05 лютого 2025 року

Миколаїв

№ 1

Про підтвердження /не підтвердження факту
відсутності у житловому будинку, розташованого
у м. Миколаїв по вул. Лазурна, 5, корпус 14,
газифікації природним газом та/або не
функціонування систем централізованого
теплопостачання або системи автономного
теплопостачання

Розглянувши звернення та пояснення співвласника багатоквартирного будинку, який розташований за адресою: вул. Лазурна, 5, корпус 14, кв. 64, м. Миколаїв, 54058, від 17.01.2025 та від 24.01.2025 стосовно надання висновку про підтвердження факту відсутності газифікації природним газом та/або не функціонування систем централізованого теплопостачання або систем автономного теплопостачання зазначеного багатоквартирного будинку, які використовують будь-які види енергоносіїв, крім електричної енергії, беручи до уваги листи ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» від 21.01.2025 № 415/07, ПрАТ «Миколаївська ТЕЦ» від 22.01.2025 № 0-10-01/18/е, ОСББ «Рів'єра Миколаїв» від 23.01.2025 № 5 та від 28.01.2025 № 10, департаменту житлово-комунального господарства від 22.01.2025 № О-27/3-ЕЗ/564 та від 30.01.2025 № О-56/3-ЕЗ/773, ТОВ «Газорозподільні мережі України» від 27.01.2025 № МФ/102/1/1/2-ВИХ-881-25 постійна комісія обласної ради

КОНСТАТУЄ:

Нормами постанови Кабінету Міністрів України від 20.12.2024 № 1479 встановлено, що обласна рада (за згодою) із залученням представників надавачів відповідних послуг підтверджує факт відсутності газифікації багатоквартирних будинків та відсутності або не функціонування в зазначених будинках систем централізованого теплопостачання або систем автономного теплопостачання, які використовують будь-які види енергоносіїв, крім електричної енергії.

З 15.11.2024 по теперішній час ОСББ «Рів'єра Миколаїв» самостійно забезпечує теплопостачання житлових будинків по вул. Лазурна, 5, корпуси 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 за рахунок дахової котельні корпусу 11.

Для здійснення теплопостачання в опалювальному періоді 2024-2025 роки між ОСББ «Рів'єра Миколаїв» та ТОВ «Миколаївська електропостачальна компанія» укладено договір на постачання природного газу з ціною газу за 1000 куб.м з ПДВ – 21062,6007 грн.

Згідно статті 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачений Конституцією та Законами України.

Обговоривши зазначене питання, постійна комісія обласної ради

ВИРІШИЛА:

Рекомендувати голові Миколаївської обласної ради Табунщику А. не підтверджувати факт відсутності газифікації природним газом та/або не функціонування системи централізованого теплопостачання або системи автономного теплопостачання, які використовують будь-які види енергоносіїв, крім електричної енергії, у багатоквартирному будинку, розташованому у м. Миколаїв за адресою: вул. Лазурна, 5, корпус 14, шляхом видачі відповідного висновку відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 20.12.2024 № 1479.

Голова постійної комісії
обласної ради

Олександр МОСІН



МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ

обласної ради з питань спільної власності територіальних громад сіл, селищ,
міст Миколаївської області, житлово-комунального господарства, капітального
будівництва та архітектури

РЕКОМЕНДАЦІЇ

від 05 лютого 2025 року

Миколаїв

№ 2

Про підтвердження факту відсутності у
житлових будинках Новоодеської міської
ради газифікації природним газом та/або
не функціонування систем
централізованого теплопостачання або
системи автономного теплопостачання

Розглянувши звернення Новоодеської міської ради від 24.01.2025
№ 25/11-25 та обговоривши зазначене питання, постійна комісія обласної ради

ВИРІШИЛА:

1. Взяти до уваги, що на території Новоодеської міської ради перебувають 3 (три) житлових будинка, в яких відсутня газифікація природним газом та/або не функціонує система централізованого теплопостачання або системи автономного теплопостачання, які використовують будь-які види енергоносіїв, крім електричної енергії. Перелік таких житлових будинків зазначений у листі Новоодеської міської ради від 24.01.2025 № 25/11-25.

2. Рекомендувати голові Миколаївської обласної ради Табунщику А. підтвердити факт відсутності газифікації природним газом та/або не функціонування системи централізованого теплопостачання або системи автономного теплопостачання, які використовують будь-які види енергоносіїв, крім електричної енергії, у багатоквартирних будинках, зазначених у пункті 1 цих рекомендацій, шляхом видачі відповідного висновку відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 20.12.2024 № 1479.

Голова постійної комісії
обласної ради

Олександр МОСІН